

Dužnik:

CIKLAMA d.o.o. u stečaju
Zagreb, Šubićeva 42, OIB: 01401635755

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Posl. broj 20 St-5559/16
Sudac Lucija Butigan

**IZVJEŠĆE O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE
STEČAJNOG DUŽNIKA**
za razdoblje od 17. siječnja 2021. do 16. travnja 2021. godine.

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA

Ovosudnim rješenjima od 1. ožujka 2021. godine su ponuditelju-kupcu ROYAL HOLIDAY d.o.o., Zagreb, Izidora Poljaka 58, OIB 96914667253 dosuđene nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika, koje su prodane na prvoj javnoj elektroničkoj dražbi putem Financijske agencije koja je završila 26. siječnja 2021. godine, a kako slijedi:

- nekretnina upisana kod Općinskog suda u Zadru, zemljišnoknjižni odjel Pag, z.k. ul.2394, k.o. Kolan, zkč. br. 2906/517 – VILA 24 I DVOR GAJAC "B" površine 132 m², VILA 24 GAJAC "B" površine 77 m², DVOR GAJAC "B" površine 55 m², ukupno 132 m²;

- nekretnina upisana kod Općinskog suda u Zadru, zemljišnoknjižni odjel Pag, z.k. ul. 4359, k.o. Novalja, zkč. br. 1816/166- PAŠNJAK GAJACA A-ZONA površine 1898 m².

Kupac ROYAL HOLIDAY d.o.o., Zagreb, Izidora Poljaka 58, OIB 96914667253, koji na gore navedenim nekretninama ima prednostno založno pravo, nije bio dužan položiti kupovninu u iznosu od 795.912,00 kn odnosno 369.014,25 kn (sve umanjeno za uplaćene jamčevine), već će navedene iznose platiti putem prijeboja, jer njegova osigurana tražbina kao prvoupisanog razlučnog vjerovnika iznosi 2.183.418,02 kn.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajna masa

Unovčenje stečajne mase

S obzirom da je sva nesporna stečajna masa dužnika odnosno garaža u Zagrebu, apartman te zemljište na Pagu unovčena, stečajni upravitelj je Naslovnom sudu dostavio odgovarajuće Obračune troškova unovčenja, s time da Naslovni sud donese odgovarajuća rješenja o namirenju odnosno diobi kupovnine.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PROVODITI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naslovni sud je za dan 28. travnja 2021. godine u 11,15 sati zakazao ročište za diobu kupovnina polučenih unovčenjem gore navedene stečajne mase (garaže u Zagrebu, apartmana te zemljišta na Pagu).

U Rijeci, 16. travnja 2021. godine.

Stečajni upravitelj
Jure Matković